

# **Svartbäcken nr 1**

## **Samfällighetsförening**

---

### **Kallelse till Extra stämma 2023.**

Torsdagen den 4/12

Klockan 19:30

Svartbäcksskolan

Kom och gör din röst hörd

## **Välkomna!**

Vi ber er att läsa igenom denna kallelse och dess bilagor före extra stämman samt förbereda eventuella frågor eller synpunkter.

Styrelsen

Svartbäcken nr 1 Samfällighetsförening

Hemsida: [www.svartbackennr1.se](http://www.svartbackennr1.se)

Mailadress: [info@svartbackennr1.se](mailto:info@svartbackennr1.se)

Facebook: Samfällighetsföreningen Svartbäcken 1

## **Extra stämma**

Denna kallelse till extra stämma gäller installering av laddboxar och laddning av bilar i våra garage. Arbetsgruppen fick i uppdrag efter årsstämman 2023 att undersöka möjligheten till att installera laddboxar i våra garage och ta in olika offerter som sen skulle presenteras för styrelsen. I bifogad bilaga har arbetsgruppen gjort en presentation över deras arbete och vi har tagit beslut inom styrelsen att den uppfyller dem krav för att vi ska kunna gå vidare och rösta på motionen som berör laddboxar i vår förening.

### **Motion Laddning elbilar Dec 2023**

Vi föreslår att samfälligheten fattar beslut att:

1. Tillåta laddning av el- och hybridbilar i samfällighetens garage genom laddbox och i enlighet med samfällighetens riktlinjer för elbilsladdning
2. Författa ovan nämnda riktlinjer som gäller för medlemmarna vid införskaffande och installation av laddboxar så systemet blir driftsäkert och respektive medlem blir betalningsansvarig för sin elförbrukning
3. Möjliggöra för samfällighetens medlemmar att installera laddboxar för laddning av el- och hybridbilar i sina garageplatser genom att:
  - a) Upphandla och bekosta framdragning av anslutningspunkter till alla 84 st garageplatser, bedömd kostnad ca 200 000–300,000 kr\* (efter bidrag från Naturvårdsverket)
  - b) Ta fram ett erbjudande till samfällighetens medlemmar på inköp och installation av laddbox samt tillhörande abonnemang som kan installeras i samband med installation av anslutningspunkterna. Laddboxen bekostas av medlemmen (bedömd kostnad ca 5,300 kr), samfälligheten ansöker om bidrag till Naturvårdsverket
  - c) Tillse att samfällighetens elabonnemang är säkrade för de antal laddboxar som installeras

Vidare föreslås att ovanstående uppdras åt styrelsen att genomföra antingen genom egen försorg eller genom Arbetsgruppen för laddning av elbilar och att arbetet ska påbörjas omgående och om möjligt avslutas under kvartal 1 2024.

Se bifogad bilaga till denna kallelse på vår hemsida under dokument - kallelse.

## Dagordning vid Extra stämman 2023

1. Stämmans öppnande
2. Fråga om stämman är stadgeenligt utlyst
3. Anteckning av närvarande och upprättande av röstlängd
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av två justeringsmän - tillika rösträknare
8. Arbetsgruppen presenterar
9. Rösta om installering av laddstolpar i våra garage
10. Extra stämman fastställer beslut på ovanstående punkt 8
11. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
12. Stämmans avslutande

## Debiteringslängd -Uppdateras

Endast fastigheter som ligger i fas med betalning av samfällighetsavgiften har rösträtt.

1:5 Billerud Caroline	1:6 Andersson Niclas/Östberg Mona
1:7 Johanson Bengt	1:8 Bodin Jan/Gunilla
1:9 Engman Thomas/Caroline	1:10 Jani Pitkjärvi/Hildur Vigfusdottir
1:11 Ekegren Lars/Sanches Jessica	1:12 Lundell Ulla
1:13 Theresia Åhström/Johanna Rosén	1:14 Arniche Alonso/ Jenny Augustsson
1:15 Noren Patrik/Louise Eriksson	1:16 Sara Luna
1:17 Nykvist Jessica/Daniel	1:18 Delläng Christer
1:19 Pinar Ugur Selman/Petek	1:20 Silvernäs Tony
1:21 Ekwall Jesper/Cecilia	1:22 Lundin Roger/Maria
1:23 Grenrot Ute	1:24 Cardenes Mona/Sjöberg Alexandra
1:25 Edman Thomas/Christina	1:26 Andersson Per-Arne/Eva
1:27 Helsing Lotta / Helsing Jan	1:28 Rickenberg Tommy/Carola
1:29 Johansson Per/Birgitta	1:30 Cöster Johan/Linda
1:31 Mogren Jonny /Cecilia	1:32 Fredrik/Malin Netz
1:33 Giassemis Andreas / Palmborg Malin	1:34 Blomberg Ingemar
1:35 Mohamed Msuo/Viwe	1:36 Lindvall Kurt/Kristina
1:37 Krzysztof Grasz/Wioletta	1:38 Piehl Johan / Johansson Pernilla
1:39 Tilliander Johan / Tilliander Godén Annika	1:40 Söder Jens/Marie
1:41 Bergman Linda	1:42 Müller Holger/Helene
1:43 Johansson Leif	1:44 Robrandt-Almquist Anna
1:45 Clements Rogan/Ann	1:46 Frick Lars-Erik/Ann-Catherine
1:47 Tiberg Carina/Kent	1:48 Rydesten Roger
1:49 Wagnefors Kjell/Karin	1:50 Anna Lauman
1:51 Ericson Kjell/Karlsson Britt	1:52 Blomstedt Sven-Erik/Christina
1:53 Karjalainen Jari/Olofsson Lena	1:54 Flodin Mikael/Anna
1:55 Olsson Robert/ Marie	1:56 Hammar Johan/Jansson Liv
1:57 Larsson Lars/Birgitta	1:58 Dauber Fredrik / Sundström Elin
1:59 Gebel Birgit / Djupedal Ulf	1:60 Akhmedov Samir/ Seidel Denice
1:61 Janesköld Kennet/Gunborg	1:62 Emil Lundstedt/Elin Lindqvist
1:63 Meijer Ove	1:64 Lindholm Christina
1:65 Bengtsson Tomas/Bergström Cindy	1:66 Poulsen Jens/ Kumlin Joakim
1:67 Alderstad Wilkinson Kate/Wilkinson Nathalie	1:68 Ahlgren Örjan/Gudrun
1:69 Björn Hellström/Jenny Hellström Järtby	1:70 Standert Lars Roland/Sara
1:71 Odeltorp Gunnar/Danuta	1:72 Selin Sven-Inge/Birgitta
1:73 Dinnetz Peter/Ann-Charlotte	1:74 Jansson Jessica
1:75 Norman Ulf/Birgitta	1:76 Salomonsson Lars/Gun
1:77 Jansson Jenny/Smith Neil	1:78 Åkerlund Jane/Åke
1:79 Vuori Markku/Yvonne	1:80 Nyrén Ylwa
1:81 Claesson Mats/Svedgård Helena	1:82 Franklin Ulla
1:83 By Mikael/Sofia	1:84 Olenmo Krister
1:85 Dahlin Johan / Nordén Camilla	1:86 Nevalainen Fernanda/Jari
1:87 Erik Fant	1:88 Rossana/ Martin Kinnunen

Reservation för ändrade ägardata. Antalet fastigheter och deras beteckning är det viktigaste.

## Fullmakt

För att få delta i omröstningar på årsstämman, måste du ha **full rösträtt**.

Om en fastighet ägs av två eller flera personer, det vill säga om fler än en person har lagfart på fastigheten, måste antingen:

- alla ägarna delta på stämman (och får då ett röstkort)
- eller så måste den ägare som deltar i stämman medföra en fullmakt från fastighetens samtliga andra delägare, för att få rösträtt.

Det är tillåtet att på stämman rösta via ombud med fullmakt.

Fullmakten måste då, vid delat ägande, vara undertecknad av alla andra delägare av fastigheten. Ett ombud får bara företräda **en** fastighet.

---

## Fullmakt

Härmed uppdrags åt

---

med adress

---

Att föra undertecknads talan vid Svartbäcken nr 1 Samfällighetsförenings årsstämma den 4 december 2023.

Fullmakten gäller endast för angiven dag och möte. I händelse av ajournering till senare tillfälle, måste således en ny fullmakt utfärdas.

Egen/egna namnteckningar

---

Namnförtydliganden

---

Adress/adresser

---

Fastighetsnummer Svartbäcken 1: \_\_\_\_\_